

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Budynek WOTUiW. Malowanie
ADRES INWESTYCJI : Wrocław Wyb. J.C. Korzeniowskiego 18
INWESTOR : Specjalistyczny Zespół opieki zdrowotnej we Wrocławiu
ADRES INWESTORA : Wrocław Wyb. J.C. Korzeniowskiego 18
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech Kamiński
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2008

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Niniejszy kosztorys sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. wyliczając ceny jednostkowe zgodnie z & 4 jako kalkulację szczegółową.

Zgodnie z &5 rozporządzenia przyjęto:

1/ Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono w oparciu o analizę indywidualną i Katalog Norm Rzeczowych oraz Katalog Norm Nakładów Rzeczowych;

2/ Stawki i ceny czynników produkcji w tym koszty pośrednie i zysk przyjęto w oparciu o Sekocenbud z II kwartału 2008r.;

3/ Ceny materiałów przyjęto z Sekocenbudu (wraz z kosztami zakupu) j.w., a w przypadku ich braku dla asortymentu lub poszczególnych materiałów przyjęto ceny rynkowe lub producenta.

Ujęty w niniejszym kosztorysie zakres robót został opracowany na podstawie wizji lokalnej oraz sugestii Inwestora

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2008

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Parter					
1	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.1	1505-07	4.15*4.47+(4.15+4.47)*2*3.20<kierownik>	m ²	73.719	
		3.64*2.63+(3.64+2.63)*2*3.20<z-ca ordynatora>	m ²	49.701	
		3.64*2.55+(3.64+2.55)*2*3.20<p. terapeut.>	m ²	48.898	
		4.47*4.15+(4.47+4.15)*2*.20<pracownia informatyczna>	m ²	21.999	
		4.47*2.71+(4.47+2.71)*2*3.20<ordynator>	m ²	58.066	
		4.47*4.24+(4.47+4.24)*2*3.20<sala 14>	m ²	74.697	
		4.17*1.66+(4.17*2.97+(4.17+1.66+1.97+2.97)*2*3.20<koordynator terapii oddz. dziennej.>	m ²	81.701	
		3.86*1.23+(3.86+1.23)*2*0.5+1.73*1.18+(1.23+1.18)*2*0.5<lazienka persone-lu>	m ²	14.289	
		(7.30+7.22+2.15)*1.91+(7.30+7.22+2.15+1.91)*2*3.20<korytarz>	m ²	150.752	
		1.95*1.91+5.85*8.30+(1.95+1.91+5.85+8.30)*2*3.20<hol>	m ²	167.544	
		1.04*2.50+(1.04+2.50)*2*3.20<WC>	m ²	25.256	
		(7.75+3.57)*4.38+(7.75+3.57+4.38)*2*3.20	m ²	150.062	
		(7.10+3.50)*2*3.5<klatka>	m ²	74.200	
				RAZEM	990.884
2 I piętro					
2	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.2	1505-07	2.7*1.96+2.7*2+1.96*3.06-1.05*2.04<palarnia>	m ²	14.548	
		3.92*4.23+(3.92+4.23)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 30>	m ²	60.034	
		3.92*4.28+(3.92+4.28)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 31>	m ²	60.536	
		4.70*4.33+(4.70+4.33)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 32>	m ²	69.189	
		4.70*4.07+(4.70+4.07)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 33>	m ²	66.375	
		4.70*2.65+(4.70+2.65)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 34>	m ²	51.011	
		4.70*4.10+(4.70+4.10)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 35>	m ²	66.700	
		4.70*2.70+(4.70+2.70)*2*3.06-2*1.05*2.04<sala 36>	m ²	53.694	
		4.70*4.24+(4.70+4.24)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 37>	m ²	68.215	
		4.70*4.26+(4.70+4.26)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 38>	m ²	68.431	
		1.51*1.67+1.40*0.9+0.8*1.4+1.98*1.06+1.37*3.72+(1.51+1.67+1.40+0.9+0.8+1.4+1.98+1.06+1.37+3.72)*2*1.06<lazienka damska>	m ²	45.614	
		3.86*1.23+1.73*1.18+(3.86+1.23+1.18+1.73)*2*1.06<lazienka personelu>	m ²	23.749	
		3.72*2.65+(3.72+2.65)*2*1.06<lazienka męska>	m ²	23.362	
		(16+5.46+6.10)*1.96+(16+5.46+6.10+1.96)*2*1.56<korytarz>	m ²	146.120	
		(7.10+3.50)*2*3.5<klatka>	m ²	74.200	
				RAZEM	891.778
3	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian bez szpachlowania	m ²		
d.2	1206-02	(16+5.46+6.10+1.96)*2*1.50<korytarz>	m ²	88.560	
				RAZEM	88.560
4	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych <ANALOGIA>	m ²		
d.2	0427-06	1.98*3.06<ścianka do palarni>	m ²	6.059	
				RAZEM	6.059
5	KNR-W 2-02	Ścianki aluminiowe	m ²		
d.2	1040-05	1.47*0.8	m ²	1.176	
				RAZEM	1.176
6	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m ²		
d.2	1040-02	1.47*2.0	m ²	2.940	
				RAZEM	2.940
7	KNR 19-01	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³		
d.2	0118-17	poz.4*0.12	m ³	0.727	
				RAZEM	0.727
3 II piętro					
8	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
d.3	1505-07	3.92*4.23+(3.92+4.23)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 41>	m ²	60.034	
		3.92*4.28+(3.92+4.28)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 42>	m ²	60.536	
		4.70*4.33+(4.70+4.33)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 43>	m ²	69.189	
		4.70*4.07+(4.70+4.07)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 44>	m ²	66.375	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4.70*2.65+(4.70+2.65)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 45>	m ²	51.011	
		4.70*4.10+(4.70+4.10)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 46>	m ²	66.700	
		4.70*2.70+(4.70+2.70)*2*3.06-2*1.05*2.04<sala 47>	m ²	53.694	
		4.70*4.24+(4.70+4.24)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 48>	m ²	68.215	
		4.70*4.26+(4.70+4.26)*2*3.06-3*1.05*2.04<sala 49>	m ²	68.431	
		3.86*2.50+(3.86+2.50)*2*0.5<łazienka damska>	m ²	16.010	
		3.86*1.23+(3.86+1.23)*2*0.5+1.73*1.18+(1.23+1.18)*2*0.5<łazienka persone- lu>	m ²	14.289	
		4.25*1.97+(4.25+1.97)*2*0.5+1.90*2.94+(1.9+2.94)*2*0.5<łazienka męska>	m ²	25.019	
		3.86*2.72+(3.86+2.72)*2*3.06<gabinet terapeut.>	m ²	50.769	
		(16+5.46+6.10)*1.96+(16+5.46+6.10+1.96)*2*3.06<korytarz>	m ²	234.680	
		(7.10+3.50)*2*3.5+7.10*2.50<klatka>	m ²	91.950	
				RAZEM	996.902
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian bez	m ²		
d.3	1206-02	szpachlowania			
		(16+5.46+6.10+1.96)*2*1.50<korytarz>	m ²	88.560	
				RAZEM	88.560