



**„Dolnośląskie Centrum Zdrowia Psychicznego” sp. z o.o.**

Wybrzeże J. Conrada – Korzeniowskiego 18, 50-226 Wrocław

**Teł. 71 77 66 200 Fax 71 75 75 790**

e`mail: [sekretariat@dczp.wroclaw.pl](mailto:sekretariat@dczp.wroclaw.pl) [www.dczp.wroclaw.pl](http://www.dczp.wroclaw.pl)

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabryczna VI Wydział Gospodarczy

NIP:895-196-51-26 KRS:0000348483 REGON:021184819

Kapitał Zakładowy: 56 464 000,00 zł

Wrocław, dnia 29.10.2015r.

**Do wszystkich Oferentów postępowania nr 37/RBUD/DCZP/2015/P**

**Dot. Przetargu nieograniczonego na: „Remont obiektów budowlanych „Dolnośląskiego Centrum Zdrowia Psychicznego” sp. z o.o. obejmujący oddziały I, III, IV V i VI w budynku G.”**

**Wyjaśnienie nr 1 treści SIWZ**

**Pytanie nr 1:**

Proszę o wyjaśnienie pozycji nr 21, 26 oraz pozycji 29 REMONT ODDZIAŁU IV oraz pozycji 31, 33 REMONT ODDZIAŁU V: Nie przedstawiono projektu wykonawczego łazienek a ujęta w przedmiarze pozycja jest pozycją składającą się według KNR-ów z kilkunastu pozycji. Brak sprecyzowanego przedmiaru dotyczącego remontu łazienki uniemożliwia rzetelną wycenę.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W celu umożliwienia wykonania rzetelnej wyceny Zamawiający zaprasza Wykonawców do zapoznania się z obiektem w naturze oraz z przykładowym wyremontowanym pomieszczeniem na oddziale III. Wizja lokalna możliwa jest od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00.

**Pytanie nr 2:**

Proszę o wyjaśnienie obmiaru do pozycji 7,8,9 przedmiar dla Oddziału III oraz pozycja 10,11,12 dla Oddziału I, czy tam nie występuje błąd dotyczący ilości m2 zabudowy? Dotyczy wykonania szachtu z GK

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wprowadza zmiany w pozycjach przedmiaru:

Oddział III: Pozycja 7 – powinno być 2,0 m2 ; Pozycja 8 – powinno być 1,0 m2 ; Pozycja 9 – powinno być 1,0 m2,

Oddział I: Pozycja 10 – powinno być 2,0 m2 ; Pozycja 11 – powinno być 1,0 m2 ; Pozycja 12 – powinno być 1,0 m2,

**Pytanie nr 3:**

Proszę o sprecyzowanie i przedstawienie podstawy wyceny dla „robót towarzyszących” zaznaczonych w kilku pozycjach.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Pojęcie „Roboty towarzyszące” odnosi się do drobnych prac budowlanych i instalacyjnych, niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, np. przy wymianie ustępu będzie to demontaż obudowy stelażu podtynkowego, skucie i odtworzenie fragmentu okładziny z płytek, drobne przeróbki instalacji wodnej i kanalizacyjnej.

**W związku z powyższym Zamawiający zmienia zapisy w załącznikach 8 i 9 do SIWZ.**

Załączniki do wyjaśnienia nr 1:

- 1) Załącznik nr 7 do SIWZ - Przedmiar inwestorski dla Zadania nr 1- zmiana
- 2) Załącznik nr 8 do SIWZ – Przedmiar inwestorski dla Zadania nr 2 - zmiana