



„Dolnośląskie Centrum Zdrowia Psychicznego” sp. z o.o.

Wybrzeże J. Conrada – Korzeniowskiego 18, 50-226 Wrocław

Tel. 71/ 77-66-212 Fax: 71/ 77-66-200 Fax kom. 519-134-307

e`mail: sekretariat@dczp.wroclaw.pl www.dczp.wroclaw.pl

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabryczna VI Wydział Gospodarczy

NIP:895-196-51-26 KRS:0000348483 REGON:021184819

Kapitał Zakładowy: 52 314 000,00 zł

Wrocław, dnia 28.04.2014r

Do wszystkich Oferentów postępowania nr 3/ POŚP/DCZP/2014/P
Dot. Przetargu nieograniczonego na „Przygotowywanie i dystrybucja posiłków dla pacjentów i pracowników „DCZP” sp. z o.o. wraz z dzierżawą pomieszczeń przy ul. Wybrzeże J.C- Korzeniowskiego 18 we Wrocławiu ”

Wyjaśnienie treści SIWZ

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający przewiduje w trakcie trwania kontraktu zmiany co do ilości oddziałów lub łóżek np. likwidacja bądź zwiększenie? Jeżeli tak proszę o podanie przewidywanego okresu zmiany oraz ilości łóżek

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że na dzień dzisiejszy nie przewiduje w trakcie trwania kontraktu zmiany, co do ilości oddziałów, natomiast zmiany mogą zaistnieć i być spowodowane zmianą kontraktu Zamawiającego z OD NFZ na który Zamawiający nie ma decydującego wpływu.

Pytanie nr 2

Proszę o podanie rzeczywistej ilości wydanych posiłków w poszczególnych miesiącach – najlepiej za cały poprzedzający rok.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że rzeczywistą liczbę żywionych pacjentów wg - ilości posiłków (śniadań, obiadów, kolacji) w odniesieniu do poszczególnych miesięcy w ostatnim roku kalendarzowym, z podziałem na poszczególne oddziały przedstawia poniższa tabela:

ilości za ostatnie 12 miesięcy				
oddziały	śniadania(szt.)	obiady(szt.)	kolacje(szt.)	ilość diet
	1 rok			
I	3864	3879	3801	33
II	9774	9827	9595	43
III	10442	10429	10224	52
IV	9214	9149	8877	43
V	11230	11218	10978	34
VI	9630	9707	9283	32
VII	6871	6862	6665	33
OLAZA	7771	7787	7808	44
COTU	6865	6884	6875	29
DETOX	1911	1983	1990	34
DOTU	4361			12
DOLiZP		2440		8
razem	81933	80165	76096	397

Pytanie nr 3

Prosimy o opublikowanie przykładowego jadłospisu dekadowego (z gramaturą posiłków), według którego są obecnie żywieni pacjenci Zamawiającego. Informacja ta umożliwi Wykonawcy prawidłowe skalkulowanie ceny oferty, jak również ułatwi Wykonawcy poznanie oczekiwań Zamawiającego w zakresie przygotowywanych posiłków

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że obecny Wykonawca nie upoważnił Zamawiającego do podania jadłospisów aktualnie obowiązujących u Zamawiającego.

Pytanie nr 4

Powołując się na jawność finansów publicznych prosimy o podanie aktualnej ceny posiłku netto z podziałem na diety obowiązujące w szpitalu dla jednego pacjenta jaką Zamawiający płaci obecnie za wykonanie przedmiotowej usługi.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że cena diety równa się cenie posiłku a obecny Wykonawca nie upoważnił Zamawiającego do podania w/w informacji. Oferent może taka informacje zyskać w siedzibie Zamawiającego zgodnie z z Ustawą z dn. 6 września 2001 r o dostępie do informacji publicznej , zgodnie z art. 10 ust. 1, art. 13 ust.1 i art. 14 ust.1.

Pytanie nr 5

Prosimy o opublikowanie ostatniego protokołu kontroli sanitarnej pomieszczeń bloku żywienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że obecny Wykonawca nie upoważnił Zamawiającego do podania w/w informacji.

Pytanie nr 6

Jakie awarie występowały w budynku kuchni w ostatnich 12 miesiącach?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że w ostatnich 12 miesiącach nie występowały awarie w budynku kuchni .

Pytanie nr 7

Czy Wykonawca jest odpowiedzialny za wydanie posiłków loco pacjent zarówno stacjonarnych jak i dziennych

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca dostarcza posiłki do kuchenek oddziałowych a Zamawiający wydaje je pacjentom.

Pytanie nr 8

Czy Wykonawca przekazuje depozyty żywnościowe na oddziały, jeżeli tak to prosimy o wyszczególnienie i podanie średniej ilości miesięcznej

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca w sporadycznych przypadkach przekazuje depozyty żywnościowe na oddziały- ok. 10 miesięcznie.

Pytanie nr 9

Czy Wykonawca musi na poziomie oferty przedstawić druki zgodne z pkt II.46 SIWZ oraz co powinny zawierać szczegółowo druki zamówień?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca opracuje i dostarczać będzie na poszczególne oddziały druki zamówień na posiłki wraz ze stosowanym przez siebie wykazem nazewnictwa diet zgodnie z zawartą Umową. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wzór druku dostarczył Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. Wykonawca może zastosować aktualnie stosowany druk w „DCZP” sp. z o.o.

L-9A(01)

.....
(oddział)**ZGŁOSZENIE DIET Z ODDZIAŁÓW: ranne*****doprowiantowanie***
wyprowiantowanie***Data: godz.: Stan chorych:**

DIETY	PODSTAWOWA	LEKKOSTRAWNA	WĄTROBOWA	WRZODOWA	PAPKOWA	PŁYNNA	SONDA	BOGATOBIALKOWA	CUKRZYCOWA	ŚCISŁA						
	I	II	IIa	IIb	III	IIIa	IIIb	VI	VII	X						
ILOŚĆ																

.....
podpis pielęgniarki oddziałowej/dyżurnej

*odpowiednie podkreśli

Pytanie nr 10

Czy Wykonawca dobrze rozumie, że Zamawiający będzie zgłaszał i dostarczał druki z ilościami/stanami poszczególnych posiłków do kuchni Wykonawcy

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że Zamawiający będzie zgłaszał i dostarczał ilości/stany poszczególnych posiłków do kuchni Wykonawcy na drukach dostarczonych przez Wykonawcę.

Pytanie nr 11

Prosimy o podanie średnio miesięcznej kwoty netto jaką w roku 2013 Zamawiający ponosił za:

- wodę
- ścieki
- energię elektryczną
- gaz mały
- windy – konserwacja i naprawy
- wywóz nieczystości
- dozoru technicznego poszczególnych urządzeń w budynku kuchni.
- obsługę i utrzymanie systemu sygnalizacji pożaru
- obsługę i utrzymanie rozdzielnie elektrycznej

- podatek od nieruchomości
- przeglądy techniczne oraz konserwacje maszyn i urządzeń
- opłaty za telefon
- opłaty za odpady

Te informacje są niezbędne do poprawnego skalkulowania kontraktu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że średniomiesięczne koszty jakie ponosi Wynajmujący wynoszą:

- za wodę i ścieki - około 1700,00 zł brutto ,
- za energię elektryczną - około 1400,00 zł brutto,
- za gaz około 400,00 zł brutto,
- za telefon w zależności od wykonanych rozmów,
- za wywóz śmieci komunalnych – zgodnie z deklaracją,
- za windy – konserwacja i naprawy- ok.120,00 zł miesięcznie,
- za odpady- Wykonawca sam zdeklaruje kto odpady będzie wywoził i za jaką kwotę, Zamawiający nie deklaruje wywozu odpadów,
- pozostałe opłaty są zawarte w czynszu.

Pytanie nr 12

Czy Wykonawca w przypadku awarii może skorzystać z zasilania awaryjnego Zamawiającego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że w razie braku dostarczenia energii elektrycznej Zamawiający nie udostępni Wykonawcy urządzenia do awaryjnego zabezpieczenia energii.

Pytanie nr 13

Odpowiedź Zamawiającego:

Czy wentylacja mechaniczna, kanalizacja, windy w kuchni jest sprawna?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że wentylacja mechaniczna, kanalizacja, winda w kuchni jest sprawna.

Pytanie nr 14

Prosimy o uzasadnienie jaką aktualną decyzję na świadczenie usług restauracyjnych powinien przedstawić Wykonawca na spełnienie warunków XI. 2.1., skoro nie posiada pomieszczeń u Zamawiającego

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający uzna na etapie składania oferty decyzję na jakikolwiek obiekt oferenta potwierdzające spełnienie stawianych wymagań oraz wymaga od Oferenta w terminie 1 miesiąca od podpisania umowy uzyskania spełnienia wymagań dotyczących dzierżawionych pomieszczeń kuchennych.

Pytanie nr 15

Czy w ramach zawarcia umowy przewidziani są do przejęcia pracownicy w trybie art. 23` prosimy o udostępnienie danych oraz kosztów zatrudnienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że w ramach zawarcia umowy nie przewiduje się przejęcia pracowników w trybie art. 23`.

Pytanie nr 16

Par. 3 ust. 6 – „pozostały sprzęt” nie oznacza talerzy i sztuców?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że Par. 3 ust. 6 - „pozostały sprzęt” oznacza również: talerzy i sztućców.

Pytanie nr 17

Par. 5 ust. 3 - czy zmiana osób - personelu wymaga zmiany umowy w formie aneksu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że o zmianie osób: dietetyka i kierownika kuchni Wykonawca powinien powiadomić pisemnie Zamawiającego i dostarczyć stosowne dokumenty potwierdzające uprawnienie tych osób.

Pytanie nr 18

Par. 11 ust. 3 pkt 6 - w jakim procencie zamawiający będzie refakturował koszt konserwacji i naprawy windy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zamawiający będzie refakturował koszt konserwacji i naprawy windy w 100%. Winda użytkowana będzie wyłącznie przez Wykonawcę.

Pytanie nr 19

Par. 12 ust 3 - zapłata za media powinna nastąpić w terminie wskazanym, ale od otrzymania faktury przez Wykonawcę

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami Załącznika nr 10 do SIWZ, §12ust.2 i3: „ Opłaty za media wymienione w § 11 ust. 3 refakturowane będą przez Zamawiającego w terminie 7 dni, licząc od daty otrzymania faktur od dostawców mediów, z tym że w przypadku gazu w terminie do 7 dni od otrzymania faktury z rzeczywistym odczytem. Zapłata za media nastąpi w terminie 7 dni, licząc od daty otrzymania faktur od Zamawiającego na konto wskazane na fakturze” .

Pytanie nr 20

Par. 14 ust. 3 - jaki zakres ma obejmować kontrola?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zastrzega sobie prawo kontroli w zakresie: higieny pomieszczeń, pracowników, przestrzegania postanowień Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, wglądu do protokołów z kontroli Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej, sporządzania posiłków, jakości posiłków, wdrożenia i przestrzegania procedur HACCP itp.